

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GNIEWIE**

z dnia 26 sierpnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Gniew, oznaczonej w ewidencji gruntów
i budynków jako działka nr 1725 o pow. 0.0069 ha, jed. rej. G1350,
obręb Gniew zapisanej w księdze wieczystej KW nr GD1T/00016577/5**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U z 2026 r. poz. 662), w związku z art.13 ust.1 i art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2026 r. poz. 399), Rada Miejska w Gniewie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **1725** o pow. **0.0069** ha, jed. rej.**G1350**, obręb **Gniew** zapisanej w księdze wieczystej KW nr **GD1T/00016577/5**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U z 2026 r, poz. 662) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2026 r. poz. 399) „sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej”.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **1725** o pow. **0.0069** ha, jed. rej.**G1350**, zapisana w księdze wieczystej KW nr **GD1T/00016577/5**.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Gniew.