

Projekt

z dnia 24 kwietnia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GNIEWIE**

z dnia 30 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Gniew, oznaczonej w ewidencji gruntów
i budynków jako działka nr 107 o pow. 0.0170 ha, jed.rej.G709 miasto
Gniew, zapisanej w księdze wieczystej nr KW GD1T/00016801/5**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie gminnym (tj. Dz.U z 2024r. poz.1465) w związku z art.13 ust.1
i art.28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U
z 2024r. poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Gniewie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej
oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 107 o pow. 0.0170
ha, jed.rej.G709, miasto Gniew zapisanej w księdze wieczystej nr KW
GD1T/00016801/5

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U z 2024r, poz. 1465 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2024r. poz. 1145ze zm.), „sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej”.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 107 o pow. 0.0170 ha, jed.rej.G709, zapisana w księdze wieczystej nr KW GD1T/00016801/5

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Gniew.